

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 59/2023/QĐST-DS ngày 04 tháng 08 năm

Căn cứ Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận thi hành án ngày 24 tháng 3 năm 2025

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 19 tháng 3 năm 2026 của Thi hành án dân

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Nai - Phòng Thi hành án dân sự

Quyền sử dụng đất có diện tích 1655,9 m² (Trong đó có 200 m² đất ONT),

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đầu giá tài sản:

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đầu giá tài sản do Bộ Tư

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (thuyết minh đầy đủ các nội dung

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản sao Chứng chỉ hành nghề thẩm định giá của người thực hiện

- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá

- Bản chào giá dịch vụ thẩm định

- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

- Đề xuất phương án, thời gian thực hiện thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 -Đồng Nai.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh tỉnh Đồng Nai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6) thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Lưu ý:

- Hồ sơ năng lực phải được sắp xếp theo đúng trình tự của Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm (Phụ lục I) ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TTBTP, được đánh số thứ tự từ 01 đến hết và kèm bảng danh mục tài liệu. Đối với các tiêu chí không có tài liệu hoặc hình ảnh chứng minh thì sẽ không chấm điểm. Thi hành án dân sự tỉnh tỉnh Đồng Nai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6) sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn. Chi tiết tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kèm theo Phụ lục I - Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS tỉnh Đồng Nai (để đăng tải);
- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6 - Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Văn Tiến).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Tiến